

S E M I N A R I O

DECRETO SALVA CASA SEMPLIFICAZIONE E CRITICITÀ

Legge 105 del 24 luglio 2024

MERCOLEDÌ 29 GENNAIO 2025 · ORE 14:30

TEATRO TALIA - Via Ruggero Guerrieri - GUALDO TADINO (PG)

Ore **14.30** **REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI**

Ore **14:45** **SALUTI ISTITUZIONALI**

Massimiliano Presciutti

Sindaco Comune di Gualdo Tadino

Stefania Proietti

Presidente della Giunta Regionale

Federico Gori

Presidente ANCI Umbria

Raffaele di Marcello

*Rappresentante Unione Nazionale Italiana dei
Tecnici degli Enti Locali*

Fagotti Gianluca

Presidente Ordine Ingegneri di Perugia

Marco Petrini Elce

Presidente Ordine Architetti di Perugia

Enzo Tonzani

Presidente Geometri Perugia

Ore **15.00** **INTERVENTI**

Sergio Falchetti

*Referente commissione pianificazione, architettura e paesaggio Ordine
Ingegneri di Perugia*

Giulio Tofanetti

Responsabile Settore Pianificazione e Territorio Comune di Gualdo Tadino

• **Introduzione**

Ore **15.15** **Carlo Calvieri**

*Prof. Avv. Docente di Diritto Costituzionale e di Diritto Pubblico dell'Economia
presso l'Università degli Studi di Perugia*

• **Il riparto di competenze Stato Regioni in materia edilizia e le difficoltà
di raccordo tra TU e normativa regionale Umbra dopo la L. 105 del
2024;**

Ore **16.00**

Andrea Di Leo

Avvocato amministrativista · co-founding partner Legal Team Studio Legale

• **Tolleranze costruttive art. 34 bis T.U.**

• **Agibilità sanante art. 34 ter T.U.**

• **Regolarizzazione delle varianti ante '77 art. 34 ter,
commi 1, 2 e 3 T.U.**

Ore **17.00** **Salvatore Di Bacco**

Coordinatore Comitato Scientifico UNITEL

• **Accertamento di conformità 36 bis T.U.**

• **Parziale difformità e variazioni essenziali art. 32 e 34 T.U.**

• **Differenza tra disciplina urbanistica, edilizia e
prescrizioni tecniche art. 36 bis T.U.**

• **Silenzio assenso art. 36 bis T.U.**

• **Interventi in assenza di SCIA Art. 37 T.U.**

• **Determinazione delle oblazioni e rapporti con il protocollo
d'intesa con l'Agenzia delle Entrate.**

• **Rapporto con la Modulistica Unica Nazionale**

Ore **18.30**

• **Giulio Tofanetti**

Responsabile Settore Pianificazione e Territorio Comune di Gualdo Tadino

• **Circolare R.U. applicativa del L. 105 del 2024 – considerazioni.**

Ore **19.00** **CONCLUSIONI**

Raffaele Di Marcello

Rappresentante Unione Nazionale Italiana dei Tecnici degli Enti Locali

